

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ "КАЙРОС"



УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

Л.А.Селимов

сентябрь 2000 г.

## П Р А В И Л А

страхования имущества юридических лиц

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. В соответствии с действующим законодательством, Гражданским Кодексом РФ, Законом “Об организации страхового дела в Российской Федерации”, нормативными документами федерального органа исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью, настоящие Правила регулируют отношения, возникающие между Страховщиком и Страхователем по поводу страхования имущества юридических лиц.

1.2. По договору страхования имущества юридических лиц Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию), при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор (Выгодоприобретателю), причиненные вследствие этого события убытки в застрахованном имуществе Страхователя (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором страховой суммы.

1.3. **Страховщик** – ООО Страховая компания “КАЙРОС”, осуществляет страховую деятельность в соответствии с выданной федеральным органом исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью Лицензией.

1.4. **Страхователи** – российские юридические лица любых организационно-правовых форм, предусмотренных гражданским законодательством РФ, а также иностранные юридические лица, зарегистрированные на территории Российской Федерации в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ, владеющие объектами страхования на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, по договору имущественного найма, аренды, лизинга, заключившие со Страховщиком договор страхования.

1.5. Имущество может быть застраховано по договору страхования в пользу лица (Страхователя или Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества.

Договор страхования имущества, заключенный при отсутствии у Страхователя (Выгодоприобретателя) интереса в сохранении застрахованного имущества, недействителен.

1.6. Страхователь вправе заменить Выгодоприобретателя, названного в договоре страхования, другим лицом, письменно уведомив об этом Страховщика.

Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования или предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения.

1.7. Не допускается страхование противоправных интересов.

1.8. Страховщик не вправе разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о Страхователе, Выгодоприобретателе, их имущественном положении.

За нарушение тайны страхования Страховщик в зависимости от рода нарушенных прав и характера нарушения несет ответственность в порядке, предусмотренном нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

## 2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с владением, пользованием, распоряжением имуществом, принадлежащим Страхователю на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, а также, которым Страхователь распоряжается по договору имущественного найма, аренды, лизинга, вследствие его повреждения или уничтожения в результате страхового случая.

2.2. На страхование может быть принято как все имущество, так и определенная его часть.

2.3. На страхование принимается следующее имущество: автодорожные сооружения (путепроводы, дороги, мосты, автопавильоны и т.п.), здания (производственные, административные, социально-культурного назначения), сооружения (башни, мачты, агрегаты и иные производственно-технические установки), инженерное и производственно-технологическое оборудование (коммуникации, системы, станки, механизмы и т.п.), хозяйственные постройки (гаражи, хранилища, склады, навесы, крытые площадки и т.п.), отдельные помещения (цехи, кабинеты, лаборатории и т.п.) объекты незавершенного производства, капитального строительства, технически исправные средства электронной, множительной, вычислительной и радиотехники, товарно-материальные ценности (товары, сырье и материалы), отделка помещений, предметы интерьера, мебель, выставочные экспонаты, имущество, являющееся предметом и результатом производственной деятельности Страхователя.

Движимое имущество (транспортные средства, самоходные механизмы, авто- и электрокары и т.д.) считается застрахованным исключительно на местах его постоянной парковки (гараж, бокс, стоянка и т.д.), которые документально подтверждены и указаны в договоре страхования (место страхования<sup>\*</sup>).

На застрахованное движимое имущество, находящееся вне указанного места страхования, страховая защита, предоставляемая по настоящим Правилам, не распространяется.

2.4. Не принимаются на страхование: здания и сооружения, конструктивные элементы и системы которых находятся в аварийном состоянии, а также находящееся в них имущество; имущество, находящееся в месте страхования, но не принадлежащее Страхователю. Причем перечень такого имущества должен быть представлен Страховщику при заключении договора страхования.

## 3. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ И ОБЪЕМ СТРАХОВОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

3.1. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, выразившееся в утрате (гибели) или повреждении застрахованного имущества, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести выплату страхового возмещения Страхователю (Выгодоприобретателю).

3.2. По договору страхования, заключенному на основании настоящих Правил, Страховщик предоставляет Страхователю страховую защиту на случай утраты (гибели) или повреждения определенного имущества при наступлении страховых случаев по следующим группам рисков:

---

<sup>\*</sup> Под «местом страхования», в соответствии с настоящими Правилами, понимается месторасположение объекта страхования (здания, сооружения, помещения, товарно-материальных ценностей, иного имущества), а также постоянное место парковки транспортных средств, представляемых на страхование.

3.2.1. **“Огонь” (“Пожар”<sup>\*</sup>)**. Возмещению подлежат убытки, наступившие вследствие возникновения процесса неконтролируемого горения (огня) в результате повреждения в системе электрооборудования, взрыва паро-, топливо-, газопроводов и соответствующих хранилищ, машин котлов и агрегатов, удара молнии<sup>\*\*</sup>, взрыва газа<sup>\*\*\*</sup>.

Кроме того, возмещению подлежат убытки, нанесенные продуктами горения и мерами пожаротушения<sup>\*\*\*\*</sup>, применяемыми с целью предотвращения дальнейшего распространения огня.

При этом страховой защитой не покрываются:

а) убытки, нанесенные продуктами сгорания и мерами пожаротушения, если пожар произошел вне места страхования;

б) убытки, возникшие в результате воздействия полезного (рабочего) огня или тепла, необходимого для процесса обработки, ремонта, или для иных целей, а также медленного выделения тепла при брожении, гниении или иных реакциях, проходящих вследствие естественных свойств имущества;

в) убытки, возникшие в результате возгорания производственного оборудования, бытовых электроприборов, электронной аппаратуры и оргтехники, если данное возгорание не явилось причиной возникновения дальнейшего пожара;

г) убытки, нанесенные механизмам с двигателями внутреннего сгорания при взрывах, возникающих в камерах сгорания.

3.2.2. **“Авария”**. Возмещению подлежат убытки возникшие при внезапном и непредвиденном воздействии на застрахованное имущество воды (затопление водой) и/или иных жидкостей, происшедшее в результате аварии водо-, тепло-, отопительных и канализационных систем.

При этом страховой защитой не покрываются:

а) убытки, возникшие в результате проникновения в помещение, покрываемое страхованием, воды, иных жидкостей (в том числе дождя), снега, града через не закрытые окна и двери, а также отверстия, сделанные преднамеренно или возникшие вследствие ветхости или дефекта строительного материала;

б) убытки, возникшие вследствие повышенного уровня влажности в помещении (плесень, грибок и т.д.);

в) убытки, возникшие вследствие применения мер пожаротушения, применяемых с целью предотвращения дальнейшего распространения огня;

г) убытки, возникшие вследствие затопления имущества, находящегося в подвальных помещениях;

д) убытки, возникшие в результате механических повреждений от напора воды и иных жидкостей, а также расширения жидкостей от перепада температуры;

е) убытки, возникшие вследствие нанесения повреждений оборудованию, повлекших наступление страхового случая, в результате противоправных действий третьих лиц.

---

\* **“Пожар”** - огонь, возникший вне специально предназначенного для его разведения и поддержания очага или вышедший за его пределы и способный распространяться самостоятельно.

\*\* **“Удар молнии”** - непосредственное воздействие электрического разряда, вызванного молнией, на имущество.

\*\*\* **“Взрыв”** - непредсказуемое выделение энергии, связанное с движением газов и паров в результате бытовой или производственной деятельности (взрыв парового котла, баллона с газом, двигателя внутреннего сгорания, отопительных приборов, газовых установок и т.п.).

\*\*\*\* **“Меры пожаротушения”** - меры, применяемые для тушения и предотвращения дальнейшего распространения огня.

3.2.3. **“Противоправные действия третьих лиц”**. Возмещению подлежат убытки, возникшие в результате кражи (кражи со взломом)\*, грабежа\*\*, разбоя\*\*\*, хулиганства\*\*\*\*.

При этом страховой защитой не покрываются:

- а) убытки, возникшие в результате огня, вызванного поджогом;
- б) убытки, возникшие вследствие воздействия воды и/или иных жидкостей, распространившихся из оборудования, поврежденного в результате противоправных действий третьих лиц;
- в) убытки, возникшие в результате взрыва, если взрыв не был вызван умышленным подрывом взрывных устройств и/или боеприпасов.

3.2.4. **“Стихийные бедствия”**. Возмещению подлежат убытки, возникшие в результате внезапного воздействия природных явлений.

При этом страховой защитой не покрываются:

- а) убытки, возникшие в результате воздействия огня;
- б) убытки, возникшие в результате воздействия воды и других жидкостей;
- в) убытки, возникшие в результате падения конструктивных элементов и обломков (частей) объекта страхования, вызванного его частичным разрушением или повреждением вследствие ветхости (износа) этого объекта и/или производственных дефектов;
- г) убытки, возникшие в результате проведения взрывных работ;
- д) убытки, возникшие в результате наезда транспортных средств, управляемых Страхователем, пользователем застрахованным имуществом или их работниками.

3.3. В соответствии с настоящими Правилами возмещению подлежат следующие целесообразные расходы, произведенные Страхователем при наступлении страхового случая:

- а) по разборке и/или перемещению зданий, сооружений, оборудования на новое место;
- б) по уборке обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая.

3.4. По желанию Страхователя имущество может быть застраховано как по всем, так и по отдельным группам рисков, перечисленных в пункте 3.2. настоящих Правил.

3.5. В соответствии с настоящими Правилами происшедшее событие не может быть признано страховым, если оно наступило вследствие:

- а) воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- б) военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;
- в) гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок;

---

\* **“Кража”** - тайное хищение чужого имущества. Под **хищением** понимаются совершенные с корыстной целью противоправные безвозмездные изъятия и/или обращение чужого имущества в пользу виновного или других лиц, причинившие ущерб собственнику или иному владельцу этого имущества (ст.158 УК РФ). **“Кража со взломом”** - тайное похищение застрахованного имущества с места страхования в результате проникновения туда третьих лиц с использованием отмычек, поддельных ключей, иных технических средств (инструментов) либо обычным путем и дальнейшее использование вышеуказанных средств при выходе, а также проникновения со взломом конструктивных элементов зданий и помещений.

**Проникновение** - это вторжение в помещение (иное место страхования) с целью совершения кражи, грабежа или разбоя.

\*\* **“Грабеж”** - открытое хищение чужого имущества.

\*\*\* **“Разбой”** - нападение в целях хищения чужого имущества, совершенное с применением насилия, опасного для жизни и здоровья Страхователя, его полноправных представителей - сотрудников, лиц, состоящих с ним в трудовых отношениях, либо с угрозой применения такого насилия в пределах места страхования.

\*\*\*\* **“Хулиганство”** - повреждение или уничтожение застрахованного имущества на месте страхования вследствие умышленных действий третьих лиц.

г) конфискации, реквизиции, ареста, уничтожения или повреждения имущества по распоряжению государственных органов;

д) дефектов в объекте страхования, которые были известны и скрыты Страхователем;

е) нарушения техники безопасности, противопожарных правил, санитарных норм (повышение % влажности, запыленности, изменения температуры воздуха, условий хранения);

ж) обработки застрахованного имущества огнем, теплом и прочим термическим и химическим воздействием в производственных целях;

з) перемещения застрахованного объекта и нахождения его по адресу, не указанному в информационном листе, кроме случаев переезда Страхователя по новому адресу, о чем сообщается Страховщику письменно.

3.6. Не подлежат также страхованию:

а) потери прибыли или арендной платы;

б) убытки, возникшие вследствие несоблюдения Страхователем (Выгодоприобретателем) правил и инструкций по хранению, эксплуатации и обслуживанию застрахованных объектов, а также использования его не по назначению.

#### 4. СТРАХОВАЯ СУММА

4.1. Страховая сумма, в пределах которой Страховщик обязуется выплатить страховое возмещение по договору страхования имущества, определяется соглашением Страхователя со Страховщиком в соответствии с нормами гражданского законодательства и настоящими Правилами.

4.2. При страховании имущества страховая сумма не должна превышать его действительной стоимости (страховой стоимости). Такой стоимостью для имущества считается его действительная стоимость в месте его нахождения в день заключения договора страхования.

4.3. Страховые суммы устанавливаются отдельно по каждому объекту страхования или по группам объектов, указанных в договоре страхования, в порядке, предусмотренном настоящими Правилами, исходя из следующей оценки:

- для зданий, сооружений, служебных построек, машин, инженерного и производственно - технологического оборудования, средств электронной, множительной, вычислительной и радиотехники, предметов интерьера, мебели, иного движимого и недвижимого имущества - полной балансовой стоимости, за вычетом амортизации, или стоимости, установленной на основании заключения независимого оценщика;

- для объектов незавершенного строительства, отделочных работ - фактически произведенных материальных и трудовых затрат, с учетом норм и расценок на строительные работы на основании актов сдачи-приемки работ (иной документации, фиксирующей сроки и объемы выполнения работ);

- для товарно-материальных ценностей как собственного производства, так и приобретенных - стоимости затраченного сырья, материалов и труда с учетом утвержденных цен, норм и расценок для данного вида работ по изготовлению определенного вида товаров; закупочной стоимости сырья и материалов на основании договоров купли-продажи, счетов, иных финансовых документов, свидетельствующих о стоимости товарно-материальных ценностей;

- для готовой продукции в процессе производства или обработки - стоимости затраченного сырья, материалов и труда с учетом утвержденных цен, норм и расценок для

данного вида работ на основании договоров купли-продажи, счетов, иных финансовых документов, свидетельствующих о стоимости готовой продукции;

- для **выставочных экспонатов** - исходя из бухгалтерской документации с учетом даты переоценки экспонатов.

Переоценка экспонатов должна быть выполнена не ранее начала текущего календарного года.

Для больших запасов товаров на складе, в незавершенном производстве и т.д. может быть применен способ определения страховой суммы **по среднему остатку**, при котором определяется максимальный лимит стоимости запасов, а также ориентировочная величина ожидаемого среднего остатка в течение года.

В начале срока действия договора страхования страховая премия рассчитывается исходя из величины ожидаемого среднего остатка, а в конце срока действия договора страхования определяется фактическая величина среднего остатка, на основании которого осуществляются взаиморасчеты между сторонами.

Для небольших запасов может быть применен способ определения страховой суммы **по максимальному остатку**, исходя из которого рассчитывается страховая премия.

4.4. Страховая стоимость имущества, указанная в договоре страхования, не может быть впоследствии оспорена, за исключением случая, когда Страховщик, не воспользовавшийся до заключения договора страхования, своим правом, в соответствии с гражданским законодательством, на оценку страхового риска, был умышленно введен в заблуждение относительно этой стоимости.

4.5. Договором страхования страховая сумма может быть установлена ниже страховой стоимости (неполное имущественное страхование). При таком условии Страховщик с наступлением страхового случая обязан возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) часть понесенных последним убытков пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости.

4.6. Если имущество застраховано лишь в части страховой стоимости, Страхователь (Выгодоприобретатель) вправе осуществить дополнительное страхование, в том числе у другого Страховщика, при условии, что общая страховая сумма по всем договорам страхования не будет превышать страховую стоимость.

4.7. Если страховая сумма, указанная в договоре страхования, превышает страховую стоимость договор является недействительным в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость.

Уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

Если страховая премия вносится в рассрочку и к моменту установления превышения страховой стоимости она внесена не полностью, то оставшиеся страховые взносы должны быть уплачены в размере, уменьшенном пропорционально уменьшению размера страховой суммы.

Если завышение страховой суммы явилось следствием обмана со стороны Страхователя, то Страховщик вправе требовать признания договора страхования недействительным и возмещения причиненных ему этим убытков в размере, превышающем сумму полученной им от Страхователя страховой премии.

4.8. После выплаты страхового возмещения страховая сумма по договору уменьшается на размер выплаты о чем в договоре страхования делается отметка. В этом случае по желанию Страхователя страховая сумма может быть восстановлена путем заключения дополнительного соглашения к договору страхования.

Дополнительное соглашение к основному договору (при восстановлении страховой суммы или увеличении ее размера) оформляется в той же форме и том же порядке, что и договор страхования.

## 5. ФРАНШИЗА

5.1. В договоре может быть предусмотрена франшиза (**условная или безусловная**). При **условной** франшизе Страховщик освобождается от ответственности за убыток, если его размер не превышает размер франшизы, и убыток подлежит возмещению полностью, если его размер превышает франшизу. При **безусловной** франшизе ответственность Страховщика определяется размером убытка за минусом франшизы.

Франшиза определяется по соглашению сторон при заключении договора страхования в процентном отношении к страховой сумме или в абсолютной величине.

Если одним страховым случаем вызвано несколько убытков, то установленная в договоре страхования франшиза (**безусловная**) вычитается из суммы страхового возмещения только один раз.

## 6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

6.1. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

6.2. При определении размера страховой премии, подлежащей уплате по договору страхования, Страховщик вправе применять разработанные им и согласованные с федеральным органом исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью тарифы, определяющие премию, взимаемую с единицы страховой суммы, с учетом, срока страхования, особенностей объекта страхования, вида имущества, его назначения и эксплуатации, наличия охранной и противопожарных систем и сигнализации, дополнительных средств защиты, охраны и т.д., характера страхового риска (Приложение 1 к настоящим Правилам).

6.3. По договору страхования, заключенному на срок менее 1 года страховая премия уплачивается единовременно в следующих размерах от суммы годового страхового взноса: при страховании на срок 2 месяца - 30%, 3 месяца - 40%, 4 месяца - 50%, 5 месяцев - 60%, 6 месяцев - 70%, 7 месяцев - 75%, 8 месяцев - 80%, 9 месяцев - 85%, 10 месяцев - 90%, 11 месяцев - 95%.

6.4. Страхователь обязан в течение 5-ти дней после подписания договора страхования уплатить Страховщику страховую премию.

Порядок уплаты страховой премии определяется в договоре страхования.

Датой уплаты страховой премии считается:

а) при уплате наличным расчетом - день получения страховой премии Страховщиком;

б) при уплате безналичным расчетом - день поступления страховой премии на расчетный счет Страховщика.

6.5. Страховая премия по договору страхования, заключенному сроком на один год, может уплачиваться в два срока: 50% - при заключении договора, 50% - не позднее 4-х месяцев с начала действия договора. По соглашению сторон сроки уплаты страховой премии могут быть изменены, что отражается в особых условиях договора страхования.



6.6. При неуплате (неполной уплате) страховой премии (или ее первого взноса при уплате в рассрочку) в установленный договором страхования срок договор считается несостоявшимся.

При неуплате очередного взноса (при уплате страховой премии в рассрочку) в срок, предусмотренный условиями договора страхования, договор расторгается по инициативе Страховщика в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, если стороны не договорились об отсрочке уплаты очередного взноса (договоренность об отсрочке уплаты очередного страхового взноса оформляется дополнительным соглашением к договору страхования).

Если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого по согласованию сторон отсрочено, Страховщик вправе при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения/обеспечения зачесть сумму отсроченного взноса.

## **7. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

7.1. Договор страхования заключается сроком на 1 год (или на более короткий срок).

7.2. Для заключения договора страхования Страхователь представляет Страховщику письменное заявление, к которому должны быть приложены следующие документы:

- а) информационная анкета, в которой отражаются основные сведения о представляемом на страхование имуществе;
- б) документы, подтверждающие право владения, пользования, распоряжения имуществом, представляемым на страхование;
- в) бухгалтерские документы (баланс, балансовые ведомости и т.д.), подтверждающие страховую стоимость объектов страхования;
- г) иные документы, характеризующие объект страхования.

Страховщик на основании представленных Страхователем документов составляет описание имущества, представляемого на страхование, с указанием стоимости имущества, которая заверяется руководителем, главным бухгалтером и печатью предприятия.

После оформления договора страхования указанные документы становятся неотъемлемой его частью.

7.3. При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику. При этом существенными могут быть признаны обстоятельства определенно оговоренные Страховщиком в договоре страхования (страховом полисе) или в его письменном запросе.

Если договор страхования заключен при отсутствии ответов Страхователя на какие-либо вопросы Страховщика, Страховщик не может впоследствии требовать расторжения договора либо признания его недействительным на том основании, что соответствующие обстоятельства не были сообщены Страхователем.

Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, Страховщик вправе потребовать признания договора недействительным и применения последствий в соответствии с законодательством

Российской Федерации, за исключением случая, когда обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.

7.4. Договор страхования может быть заключен:

- а) как на все имущество, так и на его отдельные виды (предметы);
- б) на полную страховую стоимость или на ее часть, но не менее 50% страховой стоимости данного имущества, в этом случае объекты считаются застрахованными по пропорциональному принципу;
- в) по всем группам рисков или выборочно.

7.5. При заключении договора страхования между Страхователем и Страховщиком должно быть достигнуто соглашение по следующим существенным условиям:

- а) о конкретном имуществе, являющемся объектом страхования;
- б) о характере события, на случай наступления которого осуществляется страхование (страхового случая);
- в) о сроке действия договора и размере страховой суммы.

7.6. Отношения между Страховщиком и Страхователем оформляются в письменной форме путем составления договора страхования (Приложение 3 к настоящим Правилам), подписанного сторонами, и/или вручения Страхователю страхового полиса, подписанного Страховщиком (Приложение 2 к настоящим Правилам).

7.7. Условия, содержащиеся в настоящих Правилах страхования и не включенные в текст договора страхования (страхового полиса), обязательны для Страхователя (Выгодоприобретателя), если в договоре (страховом полисе) прямо указывается на применение таких Правил и сами Правила изложены в одном документе с договором (страховым полисом) или на его оборотной стороне либо приложены к нему.

Согласно гражданскому законодательству при заключении договора страхования Страхователь и Страховщик могут договориться об изменении или исключении отдельных положений Правил страхования.

7.8. При заключении договора страхования имущества Страховщик вправе произвести осмотр страхуемого имущества, а при необходимости назначить экспертизу в целях установления его действительной стоимости. При этом оценка страхового риска Страховщиком не является обязательной для Страхователя, который имеет право доказывать иное.

7.9. Договор страхования вступает в силу со дня поступления страховой премии или первого ее взноса на расчетный счет Страховщика при безналичном расчете или со дня, следующего за днем внесения страховой премии в кассу Страховщика при наличном расчете.

7.10. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу, права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество, за исключением случаев принудительного изъятия имущества по основаниям, предусмотренным действующим гражданским законодательством Российской Федерации, и отказа от права собственности.

Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, должно незамедлительно письменно уведомить об этом Страховщика.

## **8. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

8.1. Действие договора прекращается:

- а) по истечении срока страхования;
- б) при выполнении Страховщиком своих обязательств по договору страхования в полном объеме;
- в) при ликвидации Страхователя, за исключением случаев правопреемства;
- г) при ликвидации Страховщика в порядке, установленном действующим законодательством;
- д) при расторжении договора по инициативе одной из сторон;
- е) при принятии судом решения о признании договора страхования недействительным;
- ж) в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам, иным, чем страховой случай.

При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, иным, чем страховой случай, Страховщик имеет право на часть страховой премии, пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

8.3. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, иным, чем страховой случай.

В этом случае, уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если договором не предусмотрено иное.

8.4. О намерении досрочного прекращения договора Страхователь обязан уведомить Страховщика не менее, чем за тридцать дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования, если при заключении договора стороны не предусмотрели иной срок.

8.5. По инициативе Страховщика изменение и расторжение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским Кодексом РФ.

## **9. НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТЬ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

9.1. Договор страхования может быть признан недействительным с момента его заключения по основаниям, предусмотренным Гражданским Кодексом Российской Федерации, а также, если он ставит Страхователя в худшее положение по сравнению с тем, которое предусмотрено законодательством Российской Федерации или договор заключен после наступления страхового случая или объектом страхования является имущество, подлежащее конфискации на основании вступившего в законную силу соответствующего решения суда.

При недействительности договора страхования каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по нему, если иные последствия недействительности договора не предусмотрены законом.

Признание договора страхования недействительным осуществляется в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

## 10. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА

10.1. Страхователь должен незамедлительно, но в любом случае не позднее одних суток (за исключением выходных и праздничных дней) с того момента, когда он узнал или должен был узнать о существенных изменениях в степени риска, информировать Страховщика о данных изменениях: существенные изменения в застрахованном имуществе, передача застрахованного имущества третьим лицам, в аренду, наем, лизинг, изменение условий содержания, хранения и эксплуатации застрахованного имущества и т.п..

10.2. При получении информации об обстоятельствах, влекущих увеличение степени страхового риска, Страховщик вправе потребовать изменения условий договора страхования, включая прекращение договора страхования, или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска.

Если Страхователь не согласится на новые условия или откажется от уплаты дополнительной страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора в порядке, предусмотренном гражданским законодательством РФ.

10.3. При неисполнении Страхователем обязанностей по сообщению Страховщику информации об увеличении степени страхового риска последний вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков.

Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение степени страхового риска, уже отпали.

10.4. Независимо от того, наступило ли повышение степени страхового риска или нет, Страховщик вправе в период действия договора страхования проверять состояние объекта страхования и условия содержания и эксплуатации застрахованного имущества.

## 11. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 11.1. Страховщик имеет право:

а) проверять представленную Страхователем информацию об объекте страхования и ее достоверность;

б) знакомиться с состоянием застрахованного имущества в период действия договора страхования;

в) принимать участие в спасании и сохранении застрахованного имущества, а также давать, при необходимости письменные рекомендации по уменьшению ущерба. Однако эти действия Страховщика не могут рассматриваться как признание обязанности Страховщика выплачивать страховое возмещение;

г) самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления события, имеющего признаки страхового случая;

д) производить осмотр пострадавшего имущества не дожидаясь извещения Страхователя об убытке. При этом Страхователь не вправе препятствовать в этом Страховщику;

е) требовать от Страхователя информацию, необходимую для установления факта наступления события, имеющего признаки страхового случая, или размера предполагаемого страхового возмещения, включая сведения, составляющие коммерческую тайну;

ж) при необходимости направлять запросы в соответствующие компетентные органы о предоставлении документов и информации, подтверждающих факт и причину наступившего события.

### **11.2. Страховщик обязан:**

- а) ознакомить Страхователя с содержанием Правил страхования и вручить ему один экземпляр;
- б) по заявлению Страхователя оформить дополнительное соглашение при увеличении страховой суммы вследствие увеличения страховой стоимости имущества, расширении пакета страховых рисков, предусмотренных настоящими Правилами, но не включенных в договор страхования при его заключении, а также при восстановлении страховой суммы после выплаты страхового возмещения;
- в) при возникновении ущерба в результате события, признанного им страховым случаем, выплатить страховое возмещение в срок, установленный настоящими Правилами и договором страхования;
- г) возместить Страхователю расходы по спасанию имущества, предотвращению и уменьшению возникшего ущерба;
- д) не разглашать сведения о Страхователе и его имуществе за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

### **11.3. Страхователь имеет право:**

- а) на изменение условий договора страхования;
- б) на досрочное расторжение договора страхования;
- в) на заключение договора страхования в пользу третьих лиц (Выгодоприобретателей);
- г) на получение льгот по договору страхования в соответствии с настоящими Правилами;
- д) передать права и обязанности по договору страхования правопреемнику при реорганизации его как юридического лица (или по иным основаниям) с уведомлением об этом Страховщика.

### **11.4. Страхователь обязан:**

- а) соблюдать настоящие Правила, сообщать Страховщику о всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени риска, при заключении договора страхования, и всех изменениях степени риска в период действия договора, незамедлительно, но в любом случае не позднее 30-ти дней предоставлять Страховщику дополнительную информацию о застрахованном имуществе, включая сведения о правовом режиме застрахованного имущества (собственность, аренда, хранение, владение, залог, переход имущества в собственность другого лица), об изменении условий его эксплуатации, технологии производства, перепланировки помещений, выполнении противопожарных мероприятий и т.д.;
- б) соблюдать правила техники безопасности и общепринятые нормы содержания и эксплуатации застрахованных объектов;
- в) информировать Страховщика о всех договорах страхования, заключенных с другими страховыми организациями в отношении объекта, предлагаемого на страхование (двойное страхование);
- г) уплачивать страховую премию в размере и порядке, определенном настоящими Правилами и договором страхования.

### **11.5. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь или лицо, в пользу которого заключено страхование, обязаны:**

- а) незамедлительно, но в любом случае не позднее одних суток (за исключением выходных и праздничных дней) сообщить Страховщику письменно или иным способом, установленным в договоре страхования, о возникшем событии с подробным описанием места и обстоятельств его возникновения, предполагаемом размере убытка, а также в

компетентные органы (милицию, госпожнадзор, аварийно-технические и аварийно-спасательные службы, подразделения МЧС и ГО и т.д.).

Несвоевременное уведомление Страховщика о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, дает последнему право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении события либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение;

б) сохранять пострадавшее имущество (если это не противоречит интересам безопасности или уменьшению ущерба) до прибытия представителя Страховщика и предоставить Страховщику (его представителю) возможность провести осмотр и обследование поврежденного имущества с целью выяснения причин и размера убытка и составления страхового акта;

в) принять меры по спасанию и предупреждению дальнейшего повреждения имущества (согласно ст. 962 ГК РФ расходы по уменьшению убытков, если они были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными).

В случае непринятия Страхователем или лицом, в пользу которого заключено страхование, необходимых мер к предотвращению или сокращению ущерба размер выплачиваемого страхового возмещения сокращается в той мере, в какой это привело к увеличению ущерба;

г) предоставлять Страховщику всю доступную ему информацию и документацию, позволяющую судить о причинах и последствиях наступившего события, характере и размере причиненного ущерба;

д) передать Страховщику право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, виновному в причинении ущерба застрахованному имуществу, в порядке, предусмотренном настоящими Правилами и действующим законодательством;

е) известить Страховщика о получении (возможности получения) денежного возмещения от виновного в причинении ущерба лица.

## **12. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКА И СУММЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ**

12.1. Согласно гражданскому законодательству под убытками понимаются расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб).

12.2. После получения от Страхователя сообщения и заявления о происшедшем событии Страховщик осуществляет следующие действия:

а) устанавливает факт наступления события: проверяет соответствие приведенных в заявлении Страхователя сведений (время, место, обстоятельства события и т.д.) условиям договора страхования и настоящим Правилам; определяет факт и причины возникновения события, вследствие которого был причинен ущерб (на основании документов соответствующих организаций); проверяет, было ли происшедшее событие и наступившие убытки включены в объем ответственности Страховщика; определяет необходимость привлечения экспертов, аварийных комиссаров, осуществляет иные действия, направленные на установление факта наступления события;

б) при признании наступившего события страховым случаем определяет размер убытков, страховой выплаты, составляет акт о страховом случае (страховой акт/аварийный сертификат) и с учетом этого принимает решение о выплате страхового возмещения.

12.3. В связи с наступлением события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь направляет Страховщику в сроки, предусмотренные договором страхования, письменное заявление, в котором указывает следующее: дату и место наступления события и все обстоятельства, связанные с ним; причины возникновения события и предполагаемый размер убытка; действия Страхователя при наступлении события; другую информацию, необходимую Страховщику для суждения о причинах и последствиях наступления события.

Одновременно с заявлением Страхователь представляет Страховщику оригинал договора (полиса) страхования, а также все необходимые документы, подтверждающие факт наступления события и свидетельствующие о размере причиненного Страхователю убытка, а именно:

а) **при пожаре** - акты противопожарных, правоохранительных органов, заключения пожарно-технической экспертизы, государственных комиссий, данные, свидетельствующие об уровне пожарной безопасности, с указанием даты последнего обследования предприятия государственным инспектором по пожарному надзору, перечень поврежденных (уничтоженных) объектов страхования с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба;

б) **при аварии** - акты, заключения аварийно-технических служб, правоохранительных органов, государственных комиссий, акты, свидетельствующие о техническом состоянии коммуникаций, с указанием даты их последнего обследования, перечень поврежденных (уничтоженных) объектов страхования с указанием степени повреждения, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба;

в) **при противоправных действиях третьих лиц** - заключения правоохранительных и следственных органов, документы (договоры, контракты и т.д.), свидетельствующие о наличии и характере систем охраны, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба;

г) **при стихийных бедствиях** - акты, заключения государственных комиссий, компетентных органов, региональных органов гидрометеорологических служб, иные документы, подтверждающие факт наступления события и размер причиненного ущерба.

12.4. В целях получения более полной информации о происшедшем событии Страховщик вправе запрашивать сведения, связанные с наступившим событием, у правоохранительных органов и других организаций (пожарные, аварийно-технические службы, государственные, ведомственные, экспертные комиссии гидрометеорологические службы, подразделения МЧС, ГО и т.д.), располагающих информацией о наступившем событии, а также самостоятельно выяснять причины и обстоятельства его наступления.

При необходимости работа по определению причин и размера убытка по поручению Страховщика может выполняться представителями специализированной организации (независимыми экспертами).

12.5. После получения всех необходимых документов и сведений о наступившем событии Страховщик проводит анализ на предмет признания события страховым случаем и принимает решение о признании события страховым, страховой выплате или отказе в выплате страхового возмещения.

12.6. Если Страховщик признает наступившее событие страховым случаем и при отсутствии судебного спора между сторонами, он, на основании заявления, документов, представленных Страхователем, а также дополнительно полученных им документов, составляет **страховой акт**, в котором указываются обстоятельства страхового случая,

обоснование произведенных расчетов размера причиненного убытка, размер суммы страхового возмещения, подлежащей выплате Страхователю.

Страховой акт не составляется, если при проверке заявления Страхователя установлено, что заявленный убыток наступил не в результате страхового случая. В этом случае Страховщиком и Страхователем составляется документ произвольной формы, в котором указываются причины, по которым страховой акт не был составлен, или Страховщик направляет Страхователю письменное уведомление с указанием причин непризнания наступившего события страховым случаем и принятом решении об отказе в выплате страхового возмещения.

12.7. Расходы по разборке и/или перемещению зданий, сооружений на новое место и по уборке обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая, произведенные Страхователем, определяются в размере величины этих расходов, но в пределах страховой суммы, по расценкам, исходя из необходимости и экономически целесообразного объема выполненных работ, на основании представленных Страхователем соответствующих документов (счета, квитанции, фактуры, накладные, платежные документы и т.д.), подтверждающих произведенные расходы.

12.8. Под ущербом понимается стоимость похищенного имущества и/или утраченная стоимость уничтоженного (поврежденного) имущества в результате события, признанного страховым случаем.

12.9. Возмещение ущерба производится при уничтожении или повреждении имущества в результате события, признанного страховым случаем, на основании заявления Страхователя, представленных им документов, страхового акта, исходя из объема ответственности Страховщика.

При этом страховое возмещение исчисляется в таком проценте от суммы ущерба, в каком это имущество было застраховано, но не более страховой суммы.

12.10. В зависимости от объекта страхования основой для определения суммы страхового возмещения является действительная (страховая) стоимость застрахованного имущества на момент заключения договора страхования:

**а) для зданий, сооружений, служебных построек, машин, инженерного и производственно - технологического оборудования, средств электронной, множительной, вычислительной и радиотехники, предметов интерьера, мебели, иного движимого и недвижимого имущества** - полная балансовая стоимость, за вычетом амортизации, или стоимость, установленная на основании заключения независимого оценщика;

**б) для объектов незавершенного строительства, отделочных работ** - фактически произведенные материальные и трудовые затрат, с учетом норм и расценок на строительные работы на основании актов сдачи-приемки работ (иной документации, фиксирующей сроки и объемы выполнения работ), а также заключение независимого оценщика, производившего оценку наступившего убытка;

**в) для товарно-материальных ценностей как собственного производства, так и приобретенных** - стоимость затраченного сырья, материалов и труда с учетом утвержденных цен, норм и расценок для данного вида работ по изготовлению определенного вида товаров; закупочная стоимость сырья и материалов на основании договоров купли-продажи, счетов, данные иных финансовых документов, свидетельствующих о стоимости товарно-материальных ценностей, а также заключение независимого оценщика, производившего оценку наступившего убытка;

**г) для готовой продукции в процессе производства или обработки** - стоимость затраченного сырья, материалов и труда с учетом утвержденных цен, норм и расценок для



данного вида работ на основании договоров купли-продажи, счетов, данные иных финансовых документов, свидетельствующих о стоимости готовой продукции, а также заключение независимого оценщика, производившего оценку наступившего убытка;

д) для **выставочных экспонатов** - исходя из бухгалтерской документации с учетом даты переоценки экспонатов, а также заключение независимого оценщика, производившего оценку наступившего убытка.

12.11. При повреждении имущества размер страхового возмещения устанавливается в размере затрат на его восстановление либо в размере потери соответствующей части стоимости, если имущество не будет восстанавливаться.

При определении стоимости восстановления поврежденного объекта учитываются стоимость только тех работ, которые необходимы для восстановления или ремонта поврежденных частей объекта, причем, из стоимости восстановления исключается стоимость остатков имущества.

12.12. При полной гибели, уничтожении страховое возмещение выплачивается в размере страховой стоимости погибшего, уничтоженного имущества, за вычетом имеющихся остатков, годных для производства и реализации.

12.13. Каждая из сторон вправе потребовать проведения независимой экспертизы по определению размеров убытка, причиненного страховым случаем, суммы страхового возмещения, которая проводится за счет требующей стороны.

12.14. При наличии судебного спора между сторонами размеры причиненного ущерба и страхового возмещения определяются на основании решения суда.

### **13. ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ**

13.1. При признании наступившего события страховым случаем страховая выплата осуществляется Страховщиком в соответствии с договором страхования на основании:

- заявления Страхователя на выплату страхового возмещения;
- страхового акта;
- документов, подтверждающих факт наступления события, имеющего признаки страхового случая, и размер причиненного убытка;
- иных документов, согласованных сторонами при заключении договора страхования.

13.2. Выплата страхового возмещения, при признании Страховщиком наступившего события страховым случаем, производится в течение 5-ти банковских дней после подписания страхового акта.

При необоснованной задержке страховой выплаты Страховщик обязан уплатить Страхователю штраф в размере, установленном сторонами при заключении договора страхования, от суммы страховой выплаты за каждый день просрочки.

13.3. При **двойном страховании**, когда страховая сумма превысила страховую стоимость в результате страхования одного и того же объекта у двух или нескольких Страховщиков, применяются положения, предусмотренные настоящими Правилами, о последствиях страхования сверх страховой стоимости.

При этом сумма страхового возмещения, подлежащая выплате каждым из Страховщиков, сокращается пропорционально уменьшению первоначальной страховой суммы по соответствующему договору страхования.

13.4. При возврате похищенного имущества Страхователю выплаченное страховое возмещение возвращается Страховщику в течение 5-ти дней за вычетом расходов, связанных с его ремонтом и восстановлением. В противном случае право на данный объект страхования переходит к Страховщику.

13.5. При появлении в течение срока исковой давности (при страховании имущества - два года) дополнительных факторов, определяющих необоснованность выплаченной Страхователю суммы, она должна быть возвращена Страховщику в 5-ти дневный срок с момента предъявления Страховщиком Страхователю требования о возврате.

13.6. Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения, если:

а) к моменту наступления события, имеющего признаки страхового случая, страховая премия или ее часть не были оплачены в срок;

б) в сумму ущерба включена стоимость имущества, наличие которого на момент возникновения страхового случая не доказано документально или путем осмотра остатков имущества;

в) Страхователем (Выгодоприобретателем) совершены умышленные действия, направленные на наступление страхового случая.

Наличие умысла в действиях Страхователя или его представителей определяется на основании заключения соответствующих компетентных органов (правоохранительных, следственных, прокуратуры) или решения суда.

В случаях предусмотренных законом, Страховщик может быть освобожден от выплаты страхового возмещения при наступлении страхового случая вследствие грубой неосторожности Страхователя или Выгодоприобретателя (ч.2 п.1 ст.963 ГК РФ);

г) против Страхователя или его представителей возбуждено уголовное дело за умышленное причинение ущерба застрахованному имуществу;

д) Страхователем или Выгодоприобретателем совершено умышленное преступление, находящееся в прямой причинной связи с наступившим событием;

е) Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об объекте страхования;

ж) Страхователь получил соответствующее возмещение от лица, виновного в причинении ущерба;

з) Страхователь не представил необходимые документы для определения причин и размера причиненного страховым случаем ущерба, а также для определения размера страхового возмещения;

и) не выполнил обязанностей, указанных в настоящих Правилах, в той мере, в которой это привело к возникновению или увеличению суммы ущерба.

13.7. Решение об отказе в страховой выплате принимается Страховщиком и сообщается Страхователю в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа.

Отказ Страховщика произвести страховую выплату может быть обжалован Страхователем в суде, арбитражном или третейском суде.

#### **14. ПЕРЕХОД К СТРАХОВЩИКУ ПРАВ СТРАХОВАТЕЛЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УБЫТКА (СУБРОГАЦИЯ)**

14.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

Условие договора, исключаящее переход к Страховщику права требования к лицу, умышленно причинившему убытки, недействительно.

Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

14.2. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или это стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от уплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

## **15. ЛЬГОТЫ**

15.1. Если в период действия договора страхования, заключенного на срок не менее 1 года, не производилось выплат страхового возмещения, то при возобновлении договора на новый срок Страхователю предоставляется скидка со страховой премии в размере: 10% - на 2-й год, 15% - на 3-й и последующие годы.

15.2. При непрерывном страховании в течение 2-х лет и более Страхователю предоставляется льготный месяц для возобновления договора страхования с сохранением прежних сроков страхования.

15.3. При оборудовании здания или помещения, в котором находится застрахованное имущество, противопожарной и охранной сигнализацией, вооруженными средствами индивидуальной защиты, охраной, механическими защитными средствами (металлическими решетками, дверями, кодовыми замками), а также при наличии у Страхователя договора о материальной ответственности с охранными организациями (Органы внутренних дел, охранные фирмы и т.д.) Страховщик предоставляет скидку в размере 5% от страховой премии по каждому из соответствующих рисков.

## **16. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ**

16.1. Иск по требованиям, вытекающим из договора имущественного страхования может быть предъявлен в течение срока исковой давности, предусмотренного действующим законодательством Российской Федерации.

## **17. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

17.1. Споры, вытекающие из договоров страхования, заключенных на основании настоящих Правил, рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

## **18. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ**

18.1. Изменения и дополнения в настоящие Правила страхования с целью расширения объема обязательств Страховщика по договору страхования, включая перечень объектов страхования и страховых рисков, в обязательном порядке предварительно согласовываются с федеральным органом исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью.

Иные изменения в настоящие Правила страхования, не противоречащие законодательству, вносятся Страховщиком самостоятельно с уведомлением в установленный срок о внесенных изменениях федерального органа исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью.

Приложение 1  
к Правилам страхования  
имущества юридических лиц

РАЗМЕРЫ ТАРИФНЫХ СТАВОК

( в % к страховой сумме )

СТРАХОВЫЕ РИСКИ	ВИДЫ ИМУЩЕСТВА						
	Автодо- рожные соору- жения (путь- проводы дороги, мосты и т.п.)	Здания, сооруже- ния, хо- зяйствен- ные пос- тройки и отдельные помещения объекты незавер- шенного производ- ства	Инженер- ное и производ- ственное оборудо- вание (коммуни- кации, системы, станки, механизмы и т.п.)	Электрон- ная, мно- жительная вычисли- тельная и радиотех- ника	Товарно- матери- альные ценности (товары, сырье и матери- алы)	Отделка помеще- ний, предме- ты ин- терьера мебель, выста- вочные экспо- наты и другое имуще- ство	Движимое имуще- ство на местах его пос- тоянной парковки (гараж, бокс, стоянка)
1. "ОГОНЬ" ("ПОЖАР")	1.85	1.80	1.90	1.92	1.91	1.88	1.90
2. "АВАРИЯ"	1.51	1.50	1.56	1.58	1.55	1.56	1.58
3. "ПРОТИВОПРАВНЫЕ ДЕЙСТВИЯ ТРЕТЬИХ ЛИЦ"	1.44	1.45	1.49	1.50	1.47	1.50	1.50
4. "СТИХИЙНЫЕ БЕДСТВИЯ"	1.20	1.22	1.24	1.25	1.23	1.21	1.21
Расходы по разборке и/или перемещению зданий, сооружений, оборудования на новое место							0.12
Расходы по уборке обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая							0.16

В зависимости от степени риска размер тарифной ставки по конкретному договору страхования может изменяться на основе повышающих от 1.1 до 3.0 и понижающих от 0.3 до 0.9 коэффициентов.

По договорам, заключенным на срок менее 1 года, страховая премия уплачивается единовременно в следующих размерах от суммы годового страхового взноса : при страховании на срок 2 месяца - 30%, 3 месяца - 40%, 4 месяца - 50%, 5 месяцев - 60%, 6 месяцев - 70%, 7 месяцев - 75%, 8 месяцев - 80%, 9 месяцев - 85%, 10 месяцев - 90%, 11 месяцев - 95%.

Генеральный директор



П.А.Селимов

Приложение 2  
к Правилам страхования  
имущества юридических лиц

**ООО СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ “КАЙРОС”**

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_ Телекс: \_\_\_\_\_

**ПОЛИС  
СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ**

Выдан: \_\_\_\_\_,  
(Наименование Страхователя)

находящемуся по адресу: \_\_\_\_\_

банковские реквизиты \_\_\_\_\_

в том, что в соответствии с заявлением о приеме на страхование от “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,  
на основании “Правил страхования имущества юридических лиц” Страховщика с ним  
заключен договор страхования следующего имущества:

№ п/п	Наименование Иущества	Тариф	Страховая стоимость	Страховая сумма	Риски	Страховая премия
	Итого:					

Срок страхования \_\_\_\_\_

Договор заключен с “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Страховая сумма по договору: \_\_\_\_\_

(сумма прописью)

Тарифная ставка: \_\_\_\_\_ Франшиза: \_\_\_\_\_

(вид и %)

Страховая премия по договору: \_\_\_\_\_

(сумма прописью)

Получена “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

Остальная часть в сумме: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ должна быть уплачена к “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Страховщик

\_\_\_\_\_  
(должность руководителя или  
представителя страховой организации)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Фамилия Имя Отчество)

“\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.



Общая страховая сумма: \_\_\_\_\_

(сумма прописью)

Тарифная ставка: \_\_\_\_\_ Франшиза: \_\_\_\_\_ (Вид и %)

Страховая премия оплачивается \_\_\_\_\_ (единовременно, в два срока)

(форма, дата оплаты)

При единовременной оплате:

Страховая премия вносится в размере: \_\_\_\_\_

(сумма прописью)

При уплате в два срока:

Первый страховой взнос составляет (не менее 50 %): \_\_\_\_\_

(сумма прописью)

Второй страховой взнос составляет ( \_\_\_\_\_ %): \_\_\_\_\_

(сумма прописью)

2.3. Не покрываются страховой защитой события и связанные с ними убытки, возникшие в результате:

- а) воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- б) военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;
- в) гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок;
- г) конфискации, реквизиции, ареста, уничтожения или повреждения имущества по распоряжению государственных органов;
- д) умышленных действий Страхователя или его представителей, а также Выгодоприобретателя;
- е) дефектов в объекте страхования, которые были известны и скрыты Страхователем;
- ж) нарушения техники безопасности, противопожарных правил, санитарных норм (повышение % влажности, запыленности, изменения температуры воздуха, условий хранения);
- з) обработки застрахованного имущества огнем, теплом и прочим термическим и химическим воздействием в производственных целях;
- и) перемещения застрахованного объекта и нахождения его по адресу, не указанному в информационном листе, кроме случаев переезда Страхователя по новому адресу, о чем сообщается Страховщику письменно.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 3.1. Страховщик имеет право:

- а) проверять представленную Страхователем информацию об объекте страхования и ее достоверность;
- б) проверять состояние застрахованного имущества в период действия договора страхования;
- в) принимать участие в спасании и сохранении застрахованного имущества, а также давать, при необходимости письменные рекомендации по уменьшению ущерба. Однако эти действия Страховщика не могут рассматриваться как признание обязанности Страховщика выплачивать страховое возмещение;
- г) самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления события, имеющего признаки страхового случая;

д) производить осмотр пострадавшего имущества не дожидаясь извещения Страхователя об убытке, причем Страхователь не вправе препятствовать в этом Страховщику;

е) требовать от Страхователя информацию, необходимую для установления факта страхового случая или размера предполагаемого страхового возмещения, включая сведения, составляющие коммерческую тайну;

ж) при необходимости направлять запросы в соответствующие компетентные органы о предоставлении документов и информации, подтверждающих факт и причину наступления события, имеющего признаки страхового случая.

### **3.2. Страховщик обязан:**

а) ознакомить Страхователя с содержанием Правил страхования и вручить ему один экземпляр;

б) при признании наступившего события страховым случаем произвести выплату страхового возмещения в течение 5-ти суток после подписания страхового акта;

в) возместить Страхователю расходы по спасанию имущества, предотвращению и уменьшению возникшего ущерба;

г) не разглашать сведения о Страхователе и его имуществе за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

### **3.3. Страхователь имеет право:**

а) на изменение условий договора страхования;

б) на заключение договора страхования в пользу третьих лиц, причем в этом случае правами по договору страхования пользуется лицо, владеющее страховым полисом;

в) на получение льгот по договору страхования.

### **3.4. Страхователь обязан:**

а) уплатить страховую премию в размере и порядке, определенном настоящим договором;

б) сообщать Страховщику о всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени риска, при заключении договора страхования, а также обо всех изменениях степени риска в период действия договора, своевременно предоставлять Страховщику дополнительную информацию о застрахованном имуществе;

в) соблюдать правила техники безопасности содержания и эксплуатации застрахованного имущества, противопожарной безопасности;

г) сообщать Страховщику обо всех договорах страхования, заключенных с другими страховыми организациями в отношении имущества, предлагаемого на страхование (двойное страхование).

**3.5. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь или лицо, в пользу которого заключено страхование, обязаны:**

а) незамедлительно, но в любом случае не позднее трех суток (за исключением выходных и праздничных дней) сообщить Страховщику письменно или иным способом, установленным в договоре страхования, о возникшем событии с подробным описанием места и обстоятельств его возникновения, предполагаемом размере убытка, а также в компетентные органы (милицию, госпожнадзор, аварийно-технические и аварийно-спасательные службы, подразделения МЧС и ГО и т.д.).

Несвоевременное уведомление Страховщика о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, дает последнему право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении



события либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение;

б) сохранять пострадавшее имущество (если это не противоречит интересам безопасности или уменьшению ущерба) до прибытия представителя Страховщика и предоставить Страховщику (его представителю) возможность провести осмотр и обследование поврежденного имущества с целью выяснения причин и размера убытка и, при признании им наступившего события страховым случаем, составления страхового акта;

в) принять меры по спасанию и предупреждению дальнейшего повреждения имущества. (согласно ст. 962 ГК РФ расходы по уменьшению убытков, если они были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными).

В случае непринятия Страхователем или лицом, в пользу которого заключено страхование, необходимых мер к предотвращению или сокращению ущерба размер выплачиваемого страхового возмещения сокращается в той мере, в какой это привело к увеличению ущерба;

г) предоставлять Страховщику всю доступную ему информацию и документацию, позволяющую судить о причинах, ходе и последствиях наступившего события, характере и размерах причиненного ущерба;

д) передать Страховщику право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, виновному в причинении ущерба застрахованному имуществу, в порядке, предусмотренном настоящими Правилами и действующим законодательством;

е) известить Страховщика о получении (возможности получения) денежного возмещения от виновного в причинении ущерба лица и обеспечить Страховщику право регрессного иска.

## **5. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ УБЫТКА И СУММЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ**

5.1. Размеры убытка, наступившего в результате события, признанного страховым случаем, и суммы страхового возмещения определяются Страховщиком в соответствии с действующим законодательством и Правилами страхования.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. При несвоевременной страховой выплате по вине Страховщика последний уплачивает Страхователю штраф в размере \_\_\_\_\_ от суммы страховой выплаты за каждый день просрочки.

6.2. Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения в случаях если:

а) к моменту наступления страхового случая страховая премия или ее часть не были оплачены в срок;

б) в сумму ущерба не включается стоимость имущества, наличие которого на момент возникновения страхового случая не будет доказано документально или путем осмотра остатков имущества;

в) против Страхователя или его представителей возбуждено уголовное дело за умышленное причинение ущерба застрахованному имуществу;

г) Страхователем или Выгодоприобретателем совершено умышленное преступление, находящееся в прямой причинной связи со страховым случаем;

д) Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об объекте страхования;

е) Страхователь получил соответствующее возмещение от лица, виновного в причинении ущерба;

ж) Страхователь не представил необходимые документы для определения причин и размера причиненного страховым случаем ущерба, а также для определения размера страхового возмещения;

з) не выполнил обязанностей, указанных в настоящих Правилах, в той мере, в которой это привело к возникновению или увеличению суммы ущерба.

6.3. Не возмещается дополнительный ущерб, возникший в связи с непринятием Страхователем необходимых мер по спасанию застрахованного имущества во время и после страхового случая, обеспечения его сохранности и недопущения дальнейшего повреждения.

## **7. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА**

7.1. Страхователь должен немедленно, но в любом случае не позднее одних суток, информировать Страховщика о существенных изменениях в риске, происшедших после заключения договора страхования: существенные изменения в застрахованном имуществе, передача застрахованного имущества третьим лицам, в аренду, наем, лизинг, изменение условий содержания, хранения и эксплуатации застрахованного имущества и т.п..

## **8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

8.1. Договор заключен с “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., по “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. при условии уплаты страховой премии (страховых взносов).

8.2. Ответственность по обязательствам Страховщика наступает со дня поступления страховой премии на расчетный счет при безналичном расчете, или со дня, следующего за днем внесения оплаты при наличном расчете.

8.3. Договор страхования прекращается или досрочно прекращается в соответствии с нормами гражданского законодательства и Правилами страхования.

## **9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

9.1. Все споры между сторонами по договору страхования разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия, рассматриваются в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Конфиденциальность взаимоотношений между Страховщиком и Страхователем гарантируется сторонами.

9.3. Особые условия: \_\_\_\_\_

9.4. С Правилами страхования ознакомлен и их получил: \_\_\_\_\_ Страхователь

“\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**10.1. СТРАХОВЩИК:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (индекс) \_\_\_\_\_ (почтовый адрес)

Телефон: \_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_ Телекс: \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_

(наименование банка)

Реквизиты банка \_\_\_\_\_

**10.2. СТРАХОВАТЕЛЬ:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (индекс) \_\_\_\_\_ (почтовый адрес)

Телефон: \_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_ Телекс: \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_

(наименование банка)

Реквизиты банка \_\_\_\_\_

**СТРАХОВЩИК**

**СТРАХОВАТЕЛЬ**

\_\_\_\_\_  
“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

М.П.

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью 27  
(двадцать семь) листов.  
Ген. Директор ООО «Кайрос»  
Л.А. Семенов  
29 сентября 2000 года

